

Форма протокола №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Вологда, ул. Конева, д. 4В

« ____ » _____ 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

2. Форма проведения общего собрания: *очная (заочная) или очно-заочная.*

3. Время проведения: _____ 2017 г. *(для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).*

4. Место проведения: _____ *(указывается для очной формы).*

5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — _____ %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) — _____ кв. м.

7. Площадь жилых помещений — _____ кв. м.

8. Площадь нежилых помещений _____ кв. м.

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности — _____ 0 _____.

10. Участвовали в голосовании

- собственники (представители собственников) жилых помещений, обладающих _____ кв. м., что составляет — _____ %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений обладающих _____ кв. м., что составляет — _____ %.

(Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____ кв. м., что составляет _____ % голосов от общего количества голосов.

Кворум — имеется.

Общее собрание собственников помещений — правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ.) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Организация благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Вологда».
5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу г. Вологда, улица Конева, дом № 4В, выполненный _____.
6. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству

- (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора).
7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня видов работ по благоустройству, утвержденного Вологодской областью (при включении в заявку выполнения данных видов работ).
 8. Утвердить трудовое участие в благоустройстве дворовой территории (при выполнении дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий)
 9. Избрание уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на подачу заявки, участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
 10. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
 11. Место (адрес) хранения протокола № _____ от «10» декабря 2017 г. и решений собственников помещений в МКД.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали:

Решили: Выбрать председателем - _____.

Голосование:

«За»- _____ %, «Против» _____ %, «Воздержалось» - _____ %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали:

Решили: Выбрать секретарем _____

Голосование:

«За»- _____ %, «Против» _____ %, «Воздержалось» - _____ %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали: _____

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За»- _____ %, «Против» _____ %, «Воздержалось» - _____ %.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Организация благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Вологда»

Слушали: _____

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За»- _____ %, «Против» _____ %, «Воздержалось» - _____ %.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории

многоквартирного дома по адресу г. Вологда, улица _____, дом №____, выполненный _____.

Слушали: _____

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора)

Слушали: _____.

Решили:

Утвердить выбранные виды работ

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из дополнительного перечня видов работ по благоустройству, утвержденного Вологодской областью (при включении в заявку выполнения данных видов работ) (в случае принятия такого решения)

Слушали: _____

Решили:

Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Утвердить трудовое участие в благоустройстве дворовой территории (при выполнении дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий)

Слушали: _____

Решили:

Утвердить.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Избрание уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на подачу заявки, участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории

Слушали: _____

Решили:

Включить в состав общего имущества.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Включение в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой

территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Слушали: _____

Решили:

Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Определить место хранения протокола № ____ от _____ года.

Слушали: _____

Решили: _____ Протокол _____ хранится _____ по _____ адресу: _____

Голосование:

«За»- %, «Против» %, «Воздержалось» - %.

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на ____ листах.
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на ____ листе.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - на ____ листах.
4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) – в количестве _____ штук.
5. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) - в количестве _____ штук

Председатель общего собрания _____

ФИО/
(подпись)

Секретарь общего собрания _____

/ ФИО/
(подпись)

Члены счетной комиссии: _____

/ ФИО/
(подпись)

/ ФИО/